АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2025 № 2543

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, д. Горбуново в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й Рублево-Успенское шоссе тер., д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 24.03.2025 № Р001-0048198848-95278240,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:304643, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения – "Распределительный газопровод низкого давления Р ≤ 0.005 МПа», расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, д. Горубново (Догазификация населенного пункта - д.Горбуново), в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 3 месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Программой Правительства Московской области "Развитие газификации в Московской области до 2035 года" утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 "Об утверждении Программы Правительства Московской области "Развитие газификации в Московской области до 2035 года", договором на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах отвода автомобильной дороги общего пользования муниципального значения Московской области № 820481 от 19.02.2024; договором о поставке природного газа и подключения (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 03.09.2024 № 03/1967-Д01023-24.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз»: обязано привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - http://www.odin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А

Глава Одинцовского городского округа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат **00DDEFF10047AA79E40B1F272E1881F831**

Владелец **Иванов Андрей Робертович**

ФИО владельца Иванов Андрей Робертович

Действителен с 13.06.2024 по 06.09.2025

А.Р. Иванов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
границ зоны публичного сервитута объекта: "Распределительный газопровод низкого давления Р ≤ 0.005 МПа» расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, д. Горубново (Догазификация населенного пункта - д.Горбуново)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, г.о Одинцовский, деревня Горбуново
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	847 +/- 10 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается на 120 месяцев для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения и их неотъемлемых частей в пользу АО "Мособлгаз". Адрес: 143082, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, 1-й км Рублево- Успенского шоссе, дом 1, корпус Б. E-mail: info@mosoblgaz.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	468993.41	2133055.83	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	468997.47	2133069.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	468997.55	2133069.72	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	469003.47	2133091.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	469003.61	2133092.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	469009.61	2133122.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	469009.74	2133123.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	469012.43	2133146.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	469012.45	2133146.62	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	469006.40	2133118.49	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	469005.92	2133117.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	469003.79	2133112.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	469003.23	2133110.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	469002.92	2133109.83	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	469002.60	2133108.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	469000.16	2133095.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	468989.73	2133097.60	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	468991.09	2133104.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	468985.79	2133105.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
20	468984.52	2133098.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	468984.07	2133096.72	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	468983.24	2133093.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
23	468988.24	2133092.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	468988.49	2133093.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	468999.17	2133091.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	468990.45	2133056.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	468993.41	2133055.83	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 2					
27	468984.79	2133029.41	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	468986.13	2133033.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	468984.31	2133033.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	468983.48	2133034.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	468982.38	2133033.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	468981.48	2133033.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	468980.50	2133033.01	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
34	468979.68	2133032.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
35	468966.15	2133036.70	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
36	468964.82	2133032.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
37	468978.65	2133028.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
38	468979.58	2133028.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
39	468980.70	2133028.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
40	468981.75	2133028.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
41	468983.11	2133029.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	468984.79	2133029.41	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 3					
42	468956.85	2132949.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	468958.19	2132953.70	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
44	468939.31	2132960.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

45	468937.97	2132956.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
42	468956.85	2132949.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 4					
46	468948.17	2132927.65	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
47	468949.76	2132931.33	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
48	468931.09	2132938.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
49	468929.51	2132934.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
46	468948.17	2132927.65	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 5					
50	468925.37	2132885.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
51	468927.66	2132888.56	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
52	468911.03	2132899.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
53	468908.72	2132896.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
50	468925.37	2132885.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 6					
54	468855.97	2132814.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
55	468876.24	2132845.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
56	468875.26	2132846.49	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
57	468855.90	2132819.49	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
58	468855.66	2132819.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
59	468853.80	2132816.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
54	468855.97	2132814.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 7					
60	468728.24	2132715.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
61	468724.32	2132730.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
62	468720.35	2132729.02	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

63	468724.34	2132714.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
60	468728.24	2132715.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Раздел 4

Схема выносных листов

Выносной лист 1

Выносной лист 2

50:20:0080911:15
50:20:0080909:27
50:20:0080909:62 2 из 3
50:20:0080909:61
50:20:0080909:74
50:20:0080909:49
50:20:0080909:45
50:20:0080909:91
50:20:0080909:57
50:20:0080801:110
50:20:0080801:111
50:20:0080909:100
50:20:0080909:92
50:20:0080909:15
50:20:0080909:93
50:20:0080909:59
50:20:0080909:58
50:20:0080909:44
50:20:0080909:47
50:20:0080909:72
50:20:0080909:103
50:20:0080909:62 1 из 3
50:20:0080909:62 3 из 3
50:20:0080909:19
50:20:0080909:60
50:20:0080909:53
50:20:0080909:75
50:20:0080909:70
50:20:0080909:14
50:20:0080909:16
50:20:0080909:46
50:20:0080909:26
50:20:0080909:76
50:20:0080909:419
50:20:0080909:73
50:20:0080909:23
50:20:0080909:24
50:20:0080909:20
50:20:0080909:79
50:20:0080909:10
50:20:0080909:21
50:20:0080801:58
50:20:0080909:25
50:20:0080801:94
50:20:0080909:77
50:20:0080909:78
50:20:0080909:65
50:20:0080909:13
50:20:0080909:11
50:20:0080909:11
50:20:0080909:40
50:20:0080911:15
50:20:0080801:63
50:20:0080801:28
50:20:0080801:57
50:20:0080801:53
50:20:0080801:13
50:20:0080801:13
50:20:0080801:17
50:20:0080801:54
50:20:0080909:39
50:20:0080909:36
50:20:0080801:23
50:20:0080801:41
50:20:0080801:18
50:20:0080801:65
50:20:0080801:102
50:20:0080801:103
50:20:0080801:63
50:20:0080801:50
50:20:0080801:55
50:20:0080801:14
50:20:0080801:15
50:20:0080801:49
50:20:0080801:10
50:20:0080801:26
50:20:0080801:12
50:20:0000000:306245
50:20:0080801:432
50:20:0080801:97
50:20:0080801:25
50:20:0080801:24
50:20:0080909:63
50:20:0080909:54
50:20:0080801:19
50:20:0080801:35
50:20:0000000:306245
50:20:0000000:304643
50:20:0080801:21
50:20:0080801:20
50:20:0000000:304643
50:20:0000000:304643

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Раздел 4

Выносной лист 1

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Раздел 4

Выносной лист 2